



+56985031020

fsanmartin2266@gmail.com

📍 Capilla 999
Cero Alegre,
Valparaíso
Valparaíso
Chile

👤 Chilena, Hombre
RUN 10556192-K
57 años

Franz San Martín Gabrie

Ingeniero Constructor/ Administrador de contrato
/Oficina Técnica/Jefe terreno/ ITO

30 años de experiencia

Experiencia Laboral

Inspector técnico de obra

Consultora Clagos, Construcción

jun. 2019 – feb. 2024

Clagos era una pequeña empresa que se iniciaba en el rubro de inspección de obras cuando ingresé. En estos 4 años y meses que estuve con ellos logramos un nombre en la región, respaldado de profesionalismo y responsabilidad. Logré a través de un buen trabajo en equipo, formar colaboradores para la continuidad a futuro de la consultora.

Visitador de obra

Servicios Integrales de Ingeniería Campos Alarcón Ltda., Construcción

mar. 2019 – may. 2019

Coordinar, ayudar, controlar las diferentes obras de la empresa en la región del Bío Bío. Lograr la colaboración y el trabajo en equipo dentro de cada grupo de trabajo y también entre grupos diferentes. Control presupuestario y de avances para cada una de las obras en ejecución. Cada obra tiene un grado de dificultad diferente, y los profesionales a cargo tienen menos experiencia, por lo que se les apoyó con la experiencia y conocimientos ganados con el tiempo.

Coordinador de proyectos

MK Ingeniería Y Construcción, Construcción

ene. 2019 – mar. 2019

Coordinación de los proyectos en ejecución con base en el proyecto retail Líder Lo Blanco – San Bernardo.

Ito

C Y G PROYECTOS, Construcción

oct. 2017 – nov. 2018

Responsable del buen desarrollo del proyecto. Control presupuestario, control de avance físico y financiero. fiscalización y ajuste de estados de pagos. Control de que la constructora cumpla con las obligaciones legales con sus trabajadores y subcontratos. Mis logros fueron muy claros, lograr un trabajo armónico con la constructora, un buen trabajo en equipo logrando los ajustes de costos y ayudando a la constructora a lograr los tiempos en las etapas finales, ya que en un comienzo era reticente a recibir nuestra ayuda y no lograron cumplir con los hitos iniciales.

Administrador de obra

Constructora Ingemonte, Construcción

ago. 2016 – abr. 2017

Generamos un buen desarrollo de una obra que recibimos con muchos problemas iniciales, y gracias al trabajo en equipo implementado, logramos llegar a buen fin. Recuperando en atraso inicial. Esta fue una obra que heredé de un profesional que había renunciado por problemas familiares. Asumí cuando la obra estaba muy a la deriva.

Administrador de obra

Constructora San Jose, Construcción

ago. 2015 – ago. 2016

S.A.R. Servicio de Alta Resolutividad de Victoria Servicio de Salud Araucanía Norte Región de La Araucanía.

Inspector técnico de obra

GT- Consultores, Consultoria / Asesoría

ene. 2015 – ago. 2015

Inspector Técnico de Obra Residente Por necesidad debe asumir como Administrador de Obra Cumpliendo ambas funciones. Ampliación Hotel y Casino Dreams de Punta Arenas Se realizó la ampliación del Hotel Dreams, se coordinó y ejecutó la remodelación del hotel y de la sala de juegos del Casino Dreams. Control presupuestario. control de avance físico y financiero

Sub gerente de construcción

Inmobiliaria Kusanovic Fantástico Sur, Turismo

abr. 2014 – dic. 2014

Construcciones, ampliaciones, Mejoras en Instalaciones, Sanitarias y ambientales en los diferentes refugios del Parque Nacional de las Torres Del Paine. Superficie de la Estancia Kusanovic: 22.000 Ha. Reserva Nacional Torres del Paine. Región de Magallanes y la Antártica.

Administrador de obra

Sociedad Comercial Impex Ltda, Construcción

dic. 2013 – mar. 2014

Controlar la remodelación y ampliación del Servicio médico Legal de Punta Arenas. Un trabajo difícil por las condiciones climáticas.

Ito

DRS Ingeniería Y Construcción, Ingeniería

feb. 2007 – oct. 2013

Drs fue mi escuela como ITO, aprendí de buenos profesionales el compromiso, el compañerismo, el buen trabajo en equipo, la importancia de la comunicación y el buen uso de las palabras, tanto oral como escritas. Gracias a DRS recorrió gran parte del país comenzando por trabajos del tipo industrial, educacional y después muchos años en retail. DRS fue mi escuela profesional, independiente de los conocimientos que me hayan dado las otras empresas. Gestión, administración de contratos, control presupuestario,

Formación Académica

Curso

Nueva ley de ductos y telecomunicaciones

Espex

Presencial

2020 – 2021

Curso

Tasación de bienes raíces

Learning group

Online

2020 – 2020

Curso

Eficiencia energética

Serrago consultores spa

Presencial

2018 – 2018

Curso

Franquicias tributarias y leyes de excepción

Sercotec

Presencial

2014 – 2014

Ingeniería en Construcción, Mención Obras civiles

Pontificia Universidad Católica de Valparaíso

Presencial

Titulado

1988 - 1994

Habilidades

AUTOCAD AVANZADO

OFFICE AVANZADO

Buen Manejo De Relaciones Interpersonales

Buen Manejo De Personal

BUEN MANEJO DE ESTUDIO DE PROYECTOS

Licencia de conducir y movilización

Poseo licencia de conducir (clases B)